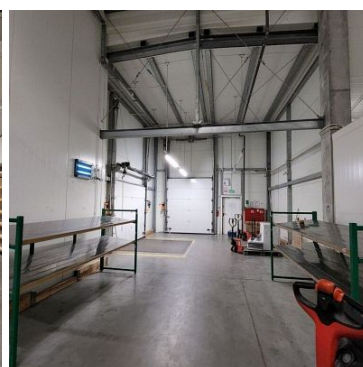
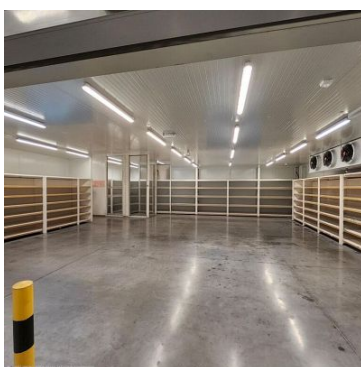
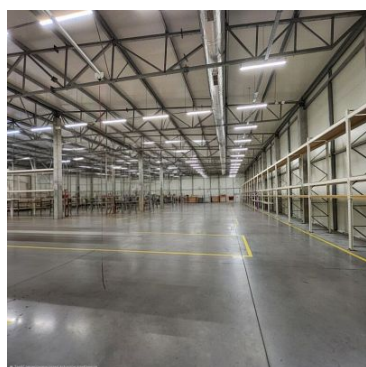
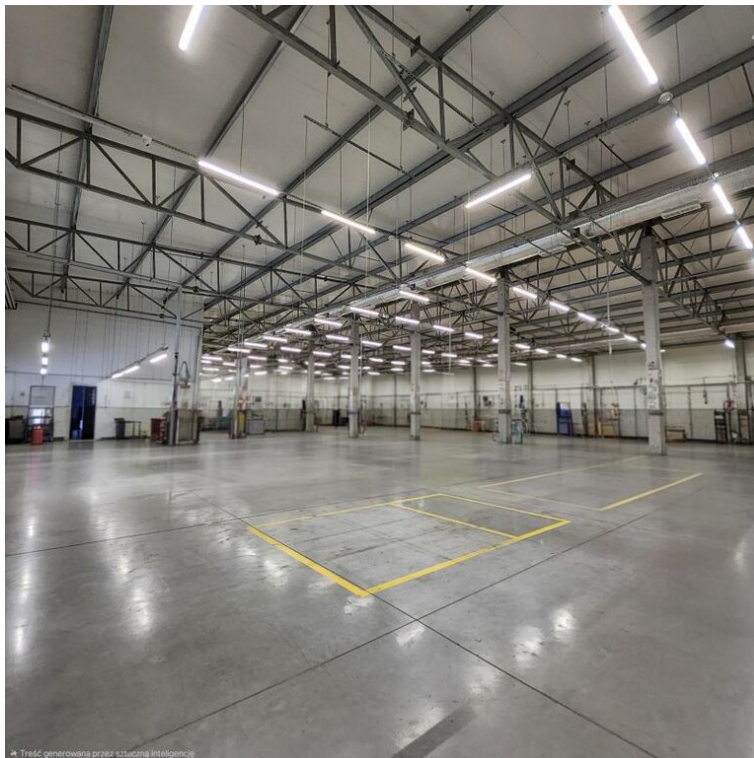


OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 2 226,00 m², pow. działki: 7 538,00 m²,

Szczecin, Prawobrzeże

Cena **46 746** zł



Wynajmę halę magazynowo-produkcyjno-handlową. Hala konstrukcji żelbetowej, pobudowana z płyty warstwowej, posadowiona jest na działce o pow. ok. 7500m². Całkowita powierzchnia zabudowy wynosi ok. 2226m². Obiekt składa się z hali magazynowej o pow. ok. 2000m² i pomieszczeń pomocniczych o pow. ok 60m² (część socjalna,) oraz ponad 167 m² powierzchni biurowej. Wysokość obiektu 8-9m. W hali znajduje się 1 dok rozładunkowy i wjazd bramą z poziomu 0. Przed obiektem znajduje się ok 40 miejsc parkingowych. Hala jest ogrzewana nagrzewnicami gazowymi. Obiekt jest monitorowany. Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	GAN21963	Symbol SWO	441943
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	46 746, 00 PLN	Cena za m2	21, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Prawobrzeże
Powierzchnia całkowita	2 226, 00 m²	Powierzchnia działki	7 538, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	60, 00	Długość działki (mb.)	120, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia produkcyjna	1 448, 00 m²
Powierzchnia biurowa	225, 00 m²	Rodzaj obiektu	BIUROWO- MAGAZYNOWY
Rok budowy	2018	Materiał ścian	INNA
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Alarm	✓
Monitoring	✓	Rodzaj podłogi	,
Ogrodzenie	PEŁNE	Liczba miejsc parkingowych	35
Komunikacja miejska	w pobliżu	Stan budynku	BARDZO DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**