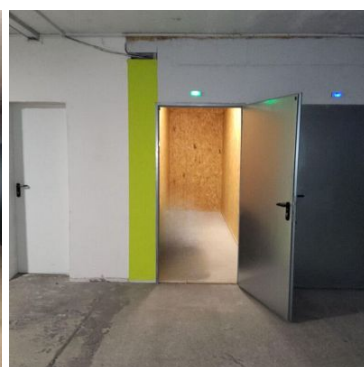
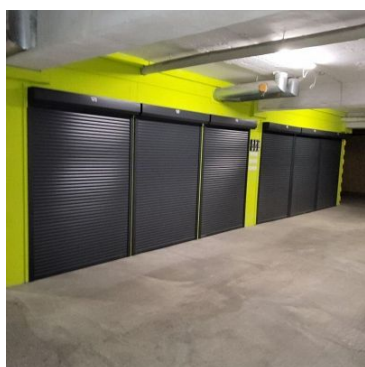
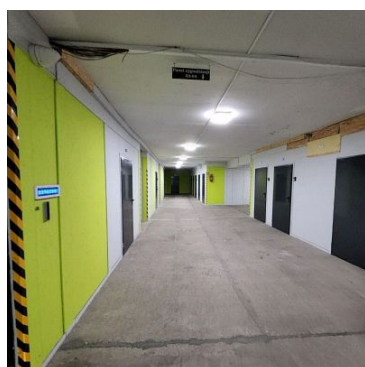
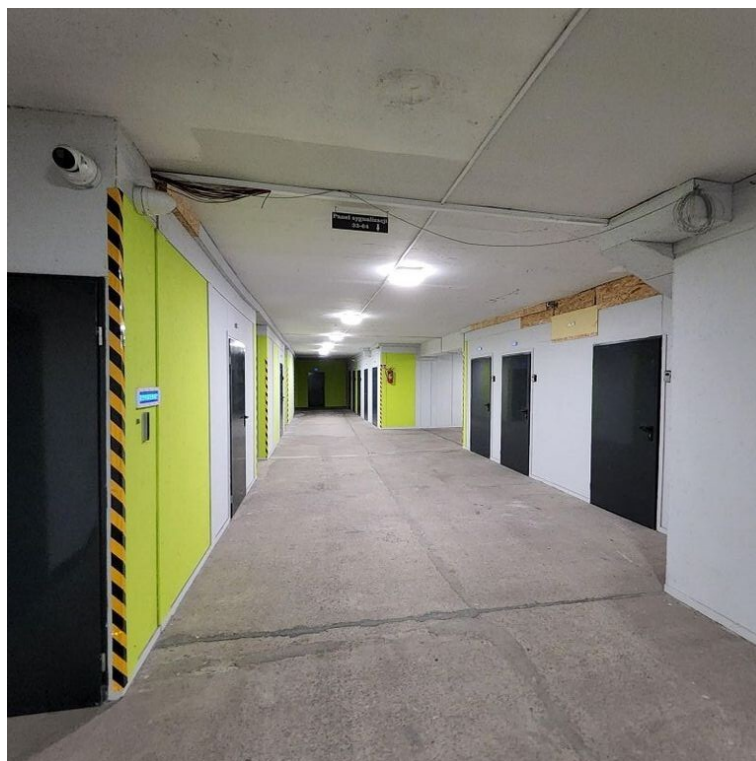


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 3 018,10 m², pow. działki: 7 923,00 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **2 500 000** zł



Na sprzedaż obiekt garażowy o powierzchni ponad 3000m². Sprzedawana część znajduje się na 2 kondygnacji. Aktualnie prowadzona jest tam działalność boksów magazynowych. Przestrzeń została podzielona na mniejsze powierzchnie od 2 do 24m² (konstrukcja obiektu pozwala na podział wielokrotności 5m²). Aktualnie część została wykorzystana na boksy magazynowe- łącznie 128 boksów różnych wielkości, część przeznaczona jest na miejsca postojowe. W obiekcie znajdują się 2 toalety. Budynek objęty jest ochroną i monitoringiem. Dojazd asfaltowy, blisko komunikacja miejska a wokół zabudowa wielorodzinna. Na terenie obowiązuje MPZP - przeznaczenie terenu pod usługi. Polecam i zapraszam do kontaktu.

Symbol	GAN21964	Symbol SWO	441949
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 500 000, 00 PLN	Cena za m2	828, 34 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Powierzchnia całkowita	3 018, 10 m²	Powierzchnia działki	7 923, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia produkcyjna	3 018, 10 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj budynku	INNY
Rok budowy	1970	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Internet	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Rodzaj podłogi	,
Komunikacja miejska	w pobliżu	Stan budynku	DOBRY
Siatka słupów	1		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**