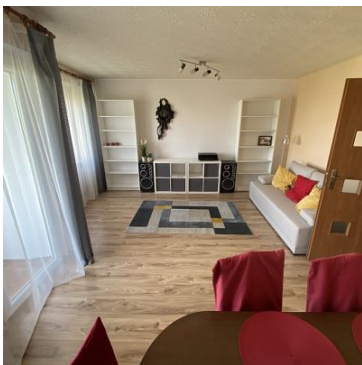


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Pomorzany

Cena **2 000** zł



Na wynajem 2 pokojowe mieszkanie ul. Dunikowskiego 35 Szczecin Wyposażenie tak jak na zdjęciach. - Czynsz najmu to łączna kwota najmu 2000 zł. - Kaucja zwrotna 2800 zł. - Media prąd i gaz co dwa miesiące + czynsz ok.800 zł

Lokalizacja: - ul. Dunikowskiego - Szpital Akademicki PUM - 550 m (7 min pieszo) - Komunikacja miejska: tramwaje nr 9,11,12 i autobusy 61,62,81,83 - Biedronka - 400 m - Tesco - 500 m - Lidl - 800 m - Ikea - 1 km - Centrum miasta - 3,5 km Dostępne od połowy września ! Zapraszamy na prezentację!

|                                                                                        |                                       |                                 |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>INS22138</b>                       | Stan budynku                    | <b>BARDZO DOBRY</b>            |
| Symbol SWO                                                                             | <b>442947</b>                         | Rodzaj nieruchomości            | <b>MIESZKANIE</b>              |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>WYNAJEM</b>                        | Status                          | <b>oferta aktualna</b>         |
| Rodzaj rynku                                                                           | <b>WTÓRNY</b>                         | Nieruchomość dostępna od        | <b>15.09.2026</b>              |
| Cena  | <b>2 000, 00 PLN</b>                  | Cena za m2                      | <b>44, 68 PLN</b>              |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                         | Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>                       | Dzielnica - osiedle             | <b>Pomorzany</b>               |
| Ulica                                                                                  | <b>ul. Xawerego<br/>Dunikowskiego</b> | Powierzchnia całkowita          | <b>47, 00 m²</b>               |
| Rodzaj budynku                                                                         | <b>BLOK</b>                           | Rok budowy                      | <b>1970</b>                    |
| Standard                                                                               | <b>BARDZO DOBRY</b>                   | Materiał ścian                  | <b>WIELKA PŁYTA</b>            |
| Typ kuchni                                                                             | <b>ODDZIELNA</b>                      | Liczba łazienek                 | <b>1</b>                       |
| Droga dojazdowa                                                                        | <b>LOKALNA DROGA</b>                  | Liczba pokoi                    | <b>2</b>                       |
| Piętro                                                                                 | <b>3</b>                              | Ilość pięter [wliczając parter] | <b>4</b>                       |
| Umeblowanie                                                                            | <b>PEŁNE</b>                          | Źródło c.w.                     | <b>SIEĆ MIEJSKA,</b>           |
| Ogrzewanie                                                                             | <b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,</b>        | Podpiwniczenie /piwnica         | <b>PIWNICA</b>                 |
| Winda w nieruchomości                                                                  | ✓                                     | Podłączony gaz                  | ✓                              |
| Internet                                                                               | ✓                                     | Domofon                         | ✓                              |
| Rodzaj okien                                                                           | <b>PLASTIKOWE,</b>                    | Ilość balkonów                  | <b>1</b>                       |
| Powierzchnie balkonów                                                                  | <b>5 m²</b>                           | Komunikacja miejska             | <b>w pobliżu</b>               |
| Nr Licencji                                                                            | <b>18874</b>                          |                                 |                                |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**