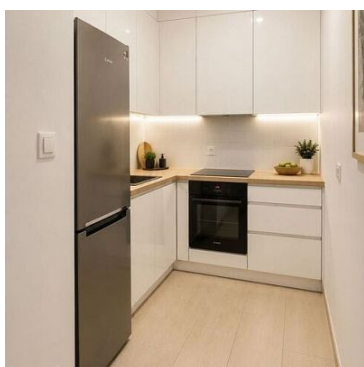
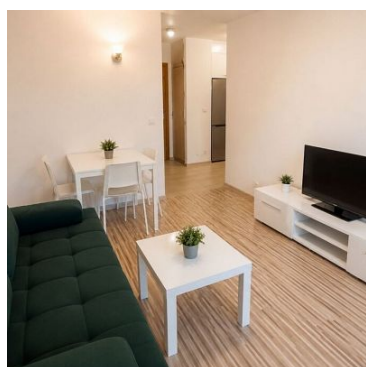


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **2 500** zł



Do wynajęcia i oględzin od 1 września. Rozkładowe mieszkanie w ścisłym centrum na ul. Langiewicza, znajdujące się w nowym budynku z windą i ochroną. Dla mieszkańców do wspólnego korzystania patio na dachu budynku z widokiem na panoramę Szczecina. Salon z kanapą, stołem i krzesłami, szafką rtv i tv. Kuchnia z meblami, lodówką, kuchenką elektryczną z piekarnikiem. W sypialni duże łóżko, szafa, wyjście na duży balkon. Dla mieszkańców budynku, wyjście na zagospodarowany dach budynku. Koszty miesięczne to czynsz 350 zł plus opłaty za ogrzewanie, wodę i prąd (ok. 400 zł/m-c). Wymagana umowa najmu okazjonalnego, koszt notariusza pokrywa właściciel. Przy podpisaniu umowy najmu kaucja 3000 zł oraz jednorazowa opłata dla biura. Blisko uczelnie wyższe - Uniwersytet, ZUT. Niedaleko tramwaj i autobus.

Symbol	KNS20436	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	442867	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.09.2026
Cena 	2 500, 00 PLN	Stara cena	~~2 700, 00 PLN~~
Cena za m2	71, 43 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Mariana Langiewicza
Powierzchnia całkowita	35, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2014	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	6
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	10272	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Wyposażenie łazienki	PRYSZNIC,

(wykaz)

**UMYWALKA, WC,
PRALKA,**



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**