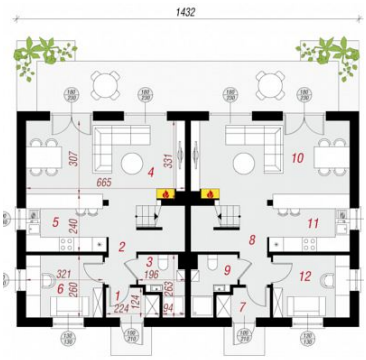
A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

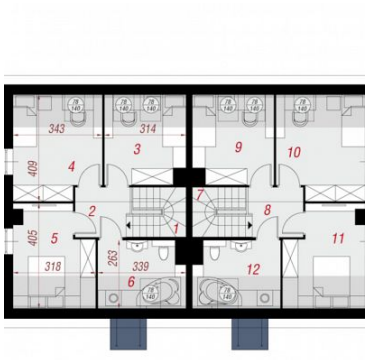
DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 90,00 m^2, pow. działki: 270,00 m^2,
Pyrzyce

Cena **626 400** zł











Zamieszkaj w nowym domu z własnym ogrodem w spokojnej części Pyrzyc!

Na sprzedaż nowoczesny, dwukondygnacyjny dom w zabudowie szeregowej na kameralnym **osiedlu w Pyrzycach**. Inwestycja składa się z zaledwie 14 segmentów, dzięki czemu łączy komfort mieszkania w domu z przyjaznym, spokojnym otoczeniem.
Dom posiada bardzo praktyczny układ, idealny zarówno dla rodziny z dziećmi, jak i osób potrzebujących dodatkowego pokoju do pracy.

Na parterze znajdują się: przestronny salon z bezpośrednim wyjściem do ogrodu i miejsca na taras, kuchnia,

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

dodatkowy pokój mogący pełnić funkcję gabinetu, pokoju gościnnego lub sypialni, łazienka/WC z prysznicem oraz komunikacja i schody prowadzące na piętro.

Na piętrze: trzy niezależne pokoje, które można przeznaczyć na sypialnię, pokoje dziecięce lub gabinet, a także duża łazienka. Taki rozkład daje aż **5 funkcjonalnych pomieszczeń mieszkalnych wraz z salonem** i pozwala wygodnie oddzielić część dzienną od prywatnej.

Dużym atutem nieruchomości jest **własny, zagospodarowany trawą z rolki ogród, wykończony taras** dostępny bezpośrednio z salonu. To idealna przestrzeń na taras, miejsce do wypoczynku, grilla czy bezpieczny teren do zabawy dla dzieci.

To propozycja dla osób, które szukają alternatywy dla mieszkania w bloku — **więcej przestrzeni, własny ogród, funkcjonalny układ oraz spokojne otoczenie**, a jednocześnie wszystko, czego potrzeba na co dzień, znajduje się w zasięgu kilku minut.

Kupujesz nieruchomość na kredyt? Zapytaj mnie o finansowanie Twojej wymarzonej nieruchomości!

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi OFERTY HANDOWEJ w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego. Informacje podane w ogłoszeniu mogą ulec zmianie.

W ogłoszeniu wykorzystano narzędzia sztucznej inteligencji (AI) w celu przedstawienia przykładowej wizualizacji. Przedstawione materiały mają charakter poglądowy. W celu uzyskania dokładnych informacji należy kierować się dokumentacją techniczną nieruchomości.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**ROY04709**	Stan budynku	**DEWELOPERSKI**
Symbol SWO	**443504**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**	Nieruchomość dostępna od	**01.10.2026**
Cena	**626 400, 00 PLN**	Cena za m2	**6 960, 00 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Miejscowość	**Pyrzyce**	Ulica	**Braci Grimm**
Położenie działki	**TEREN PŁASKI**	Powierzchnia całkowita	**90, 00 m²**
Powierzchnia działki	**270, 00 m²**	Kształt działki	**PROSTOKĄT**
Powierzchnia użytkowa	**90, 00 m²**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Wartość udziału w działce	**1**	Rodzaj domu	**SZEREGOWIEC**
Rok budowy	**2026**	Standard	**DEWELOPERSKI**
Materiał ścian	**BLOCZKI BETONOWE**	Typ kuchni	**PRZEŚWIT**
Liczba łazienek	**2**	Droga dojazdowa	**ULICA OSIEDLOWA**
Liczba pokoi	**5**	Ilość pięter [wliczając parter]	**1**
Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA,**	Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,**
Energia elektryczna	✓	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA,**	Pokrycie dachu	**DACHÓWKA CERAMICZNA**
Poddasze	**UŻYTKOWE**	Rodzaj ogrodzenia	**METALOWE**
Garaż	✓	Najbliższa Szkoła Podstawowa	**w pobliżu**
Nr Licencji	**18591**		

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**