

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 057,00 m²,
Bezrzecze
Cena **1 100 000** zł

WYJĄTKOWA DZIAŁKA NA BEZRZECZU
Bezrzecze koło Szczecina • ul. Kminkowa

ROYALHOME
LICENCJONOWANE BIURO NIERUCHOMOŚCI

Dobre miejsce na Twój dom!

Mapa ewidencyjna

Powierzchnia **1057 m²**

Kminkowa

Spokojna okolica

Zabudowa jednorodzinna

Wygodny dojazd do Szczecina

Skontaktuj się ze mną po więcej szczegółów →

Magdalena Czyrwny
tel. 517 413 004
www.royal-home.pl

Szczegóły wkrótce!

Nieruchomość znajduje się w spokojnej i bardzo dobrze rozwijającej się części Bezrzecza, w otoczeniu **nowej zabudowy jednorodzinnej, zieleni i terenów zapewniających komfort codziennego życia**. To propozycja zarówno dla osób szukających miejsca pod budowę własnego domu, jak i dla inwestora.

Dużym atutem działki jest dostęp do infrastruktury technicznej. **Prąd, woda, gaz oraz kanalizacja znajdują się w sąsiedztwie działki, a światłowód jest w drodze.**

Działka ma powierzchnię **1057 m²**, co daje duże możliwości zagospodarowania przestrzeni — można zaplanować komfortowy dom, ogród, taras, garaż czy dodatkową przestrzeń rekreacyjną.

Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, maks. 40% powierzchni zabudowy, do 3 kondygnacji i 11 m wysokości.

Bezrzecze to jedna z chętniej wybieranych lokalizacji w bezpośrednim sąsiedztwie Szczecina. Łączy **spokojne, podmiejskie otoczenie z łatwym dostępem do miasta oraz pełnej infrastruktury handlowo-usługowej**.

Kupujesz nieruchomość na kredyt? Zapytaj mnie o finansowanie Twojej wymarzonej nieruchomości!
Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi OFERTY HANDOWEJ w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego. Informacje podane w ogłoszeniu mogą ulec zmianie.

W ogłoszeniu wykorzystano narzędzia sztucznej inteligencji (AI) w celu przedstawienia przykładowej wizualizacji. Przedstawione materiały mają charakter poglądowy. W celu uzyskania dokładnych informacji należy kierować się dokumentacją techniczną nieruchomości.

Zapraszam do kontaktu!

Symbol	ROY04710	Symbol SWO	443555
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Nieruchomość dostępna od	30.09.2026
Cena 	1 100 000, 00 PLN	Cena za m2	1 040, 68 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Bezrzecze	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	1 057, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Energia elektryczna	
Podłączony gaz		Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Nr Licencji	18591		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**