

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,00 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **2 300** zł



Na wynajem 2-pokojowe mieszkanie położone na I piętrze przy ul.Chmielewskiego.

Mieszkanie o powierzchni 40m² po kapitalnym remoncie dwa lata temu. W pełni przygotowane do zamieszkania, czyste, zadbane, słoneczne i gotowe na nowego najemcę. Na wyposażeniu m.in. pralka, suszarka, deska do prasowania, naczynia, pościel, co zapewnia wygodę codziennego użytkowania. Akceptujemy zwierzęta :)

UKŁAD MIESZKANIA:

- Salon z aneksem kuchennym
- Sypialnia z komodą i szafą

- Funkcjonalna łazienka z prysznicem
- Pomieszczenie gospodarcze/garderoba
- Przedpokój

OPŁATY:

- Koszt najmu: 2300zł
- Czynsz 777zł w tym ogrzewanie i ciepła woda
- Media: możliwość skorzystania z telewizji i internetu - koszt 167 zł/mies.
- Prąd: rozliczany według zużycia, dotychczas koszt wynosił około 150 zł co 2 miesiące.
- Wymagana jest kaucja w kwocie 3000zł + OC najemcy (płatne jednorazowo - 96zł)

LOKALIZACJA - duży atut:

- w pobliżu sklep Lewiatan, Netto, Centrum Handlowe MOLO
- dobrze skomunikowane z pobliskimi uczelniami (PUM, US, ZUT)
- pętla tramwajowa w zasięgu kilku minut
- szybki i wygodny dojazd do centrum miasta

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania. Klucze w biurze!

Symbol	HES29473	Symbol SWO	443753
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	24.09.2026	Cena 	2 300, 00 PLN
Cena za m2	57, 50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Ulica	ul. Zygmunta Chmielewskiego
Powierzchnia całkowita	40, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1980	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**