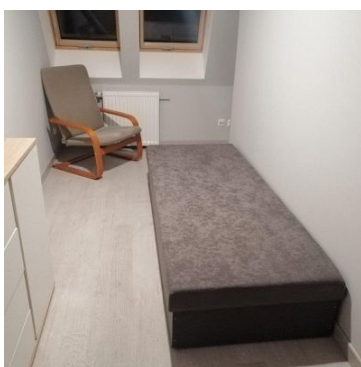
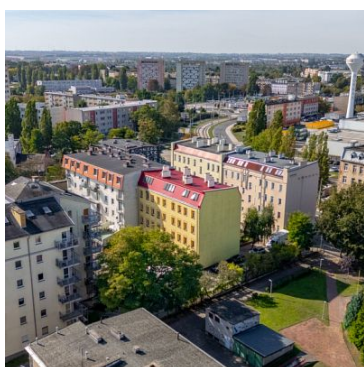


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 55,00 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **2 500** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu przestronnego, rozkładowego mieszkania 3 pokojowego na Pomorzanych, ulica Zygmunta Chmielewskiego. Lokal składa się z dużego salonu z aneksem kuchennym, dwóch osobnych sypialni, łazienki z WC i przedpokoju. Łączna powierzchnia lokalu to 55,10 m².

Mieszkanie gotowe do zamieszkania, w pełni umeblowane i wyposażone. Zlokalizowane na ostatnim, czwartym piętrze, co powoduje, że nad sobą nie masz żadnych sąsiadów. Spokojne sąsiedztwo i okolica. Pod blokiem kilka ogólnodostępnych miejsc postojowych lub możliwość skorzystania z parkingu strzeżonego tuż obok budynku.

Zaledwie kilkaset metrów od szpitala na Pomorzanych i uczelni PUM, co stanowi zwłaszcza dla studentów

dogodną lokalizację do zamieszkania w tym właśnie miejscu!

Salon z aneksem kuchennym wyposażony jest w rozkładany narożnik, stół, wszystkie niezbędne sprzęty kuchenne (lodówko-zamrażarka, płyta elektryczna, zmywarka, okap, zlewozmywak, meble i szafki. Dwie sypialnie z łóżkiem, biurkiem, komodą i szafą. Łazienka wyposażona w prysznic, wc w zabudowie, pralka, umywalka, szafki i półki.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. W czynszu administracyjnym uwzględnione są wszystkie opłaty (zaliczka na ogrzewanie, zimną i ciepłą wodę, wywóz śmieci itp.), które obecnie wynoszą około 890 PLN. Do tego dochodzi jedyne opłata za zużycie prądu.

Niewątpliwym atutem jest lokalizacja - dzielnica Pomorzany. Idealne miejsce dla osób szukających spokoju i jednocześnie dogodnego dojazdu do centrum miasta (5 minut samochodem, 10 minut komunikacją miejską - przystanek 100 metrów od budynku). W najbliższej okolicy znajduje się wszystko niezbędne do codziennego funkcjonowania: sklepy (Netto zaledwie 300 metrów obok), szkoły, przedszkola, żłobki, uczelnie, szpital, przychodnia, place zabaw, punkty gastronomiczne i wiele innych.

Opłaty*:

najem: 2500 PLN

czynsz: ok. 890 PLN plus opłaty za prąd

kaucja: 3500 PLN

* Opłaty uwzględniają płatność w terminie

Jeśli jesteś osobą bezkonfliktową, dbasz o porządek i szukasz dobrego miejsca dla siebie - może to mieszkanie jest właśnie dla Ciebie!

Zadzwoń już teraz i umów się na oglądani

Symbol	293/10212/OMW	Symbol SWO	443803
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	15.10.2026	Cena 	2 500, 00 PLN
Cena za m2	45, 45 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Ulica	ul. Zygmunta Chmielewskiego
Powierzchnia całkowita	55, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1940	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji	220, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Lodówka	✓	Pralka	✓
Zmywarka	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższa rzeka	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu

Nr Licencji	28639	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**