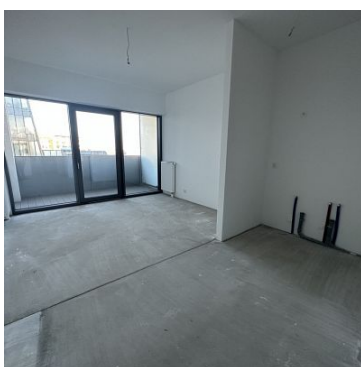
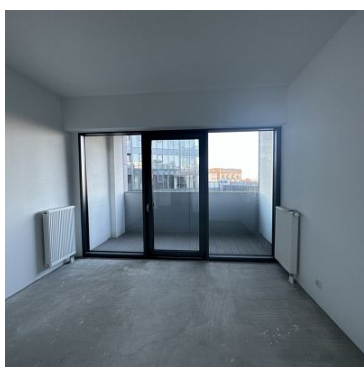
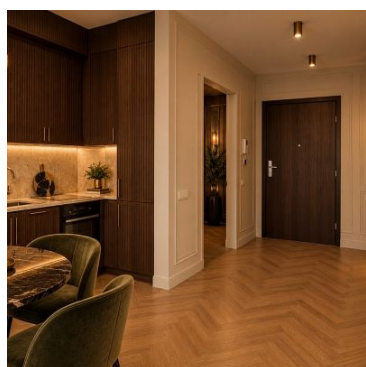


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,21 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **472 000** zł



Apartament na sprzedaż – Hanza Tower, Szczecin.

Na sprzedaż komfortowy apartament o powierzchni 28,21m2 zlokalizowany w jednym z najbardziej prestiżowych obiektów w Szczecinie - Hanza Tower. Budynek oferuje pełen pakiet udogodnień dostępnych na miejscu: przychodnię medyczną, strefę wellness, siłownię oraz wiele innych usług, które zapewniają wyjątkową wygodę codziennego życia.

Apartament sprzedawany w stanie developerskim.

Świetna lokalizacja - ściśle centrum miasta na wyciągnięcie ręki, a jednocześnie blisko do Parku Kasprowicza .

Dodatkowo istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego od firmy obsługującej parking w apartamentowcu.

Układ i powierzchnie:

hol z aneksem kuchennym - 11,28 m².

pokój dzienny - 13,63 m².

łazienka - 3,30 m².

balkon - 6,82 m².

Apartament idealny zarówno do zamieszkania oraz jako inwestycja pod wynajem.

Serdecznie zapraszam na prezentację!!!.

Symbol	ROY04733	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	443844	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.12.2025
Cena 	472 000, 00 PLN	Cena za m2	16 731, 66 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	al. Wyzwolenia	Powierzchnia całkowita	28, 21 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	INNA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Powierzchnie kuchni	11, 28 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	3, 30 m²
Powierzchnie WC	3, 30 m²	Liczba pokoi	1
Powierzchnie pokoi	24, 91 m²	Piętro	7
Ilość pięter [wliczając parter]	27	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Klimatyzacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Recepcja	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	BETON,
Ogrodzenie	PEŁNE	Sauna	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	6, 82 m²

Taras	✓	Ilość tarasów	1
Widok na wschód	✓	Nr Licencji	18591
Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**