

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30,00 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **1 600** zł



Najem okazjonalny!

Umeblowane mieszkanie z niezależnym wejściem, wydzielone z części domu jednorodzinnego, położonego w dzielnicy Gumieńce, nieopodal osiedla Reda i Uniwersytetu.

Na powierzchnię mieszkania - łącznie 30 m² - składa się:

- pokój ok 22 m², znajduje się w nim nowa szafa, ława, rozkładana kanapa i fotel, ława oraz nowy stół z 2 krzesłami
- kuchnia (ok. 4 m²), z nowymi szafkami kuchennymi, lodówką, pralką jest w niej też nowa płytę elektryczną 2-palnikową
- łazienka (ok. 4 m²) z toaletą, kabiną prysznicową i umywalką.

Najemca nie tylko do mieszkania ma całkiem niezależne wejście, ale także na posesję wchodzi korzystając z osobnej furtki. Takie rozwiązanie sprawia, że zarówno właściciele jak i najemca nie krępują się nawzajem. Mieszkanie dla 1, niepalącej osoby, bez zwierząt.

Oprócz czynszu najmu najemca pokrywa tylko zryczałtowane, stałe opłaty związane ze zużyciem mediów (prąd, woda ciepła i zimna, ogrzewanie) w łącznej, stałej wysokości - 500,- PLN. Nie ma czynszu administracyjnego

Kaucja 2.100,- PLN

Symbol	LGR22003	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	443888	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 600, 00 PLN
Cena za m2	46, 67 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. Lawendowa
Powierzchnia całkowita	30, 00 m²	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1988	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Ogródek	✓	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	5915	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC,
Kuchenka mikrofalowa	✓		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**