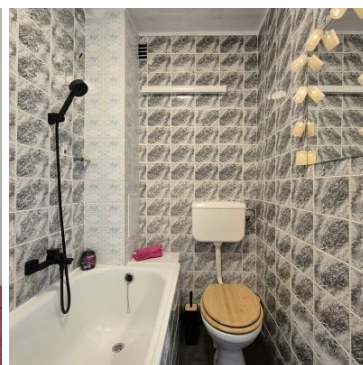
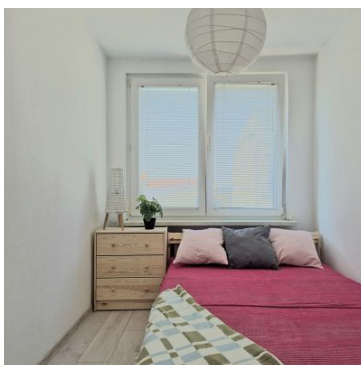
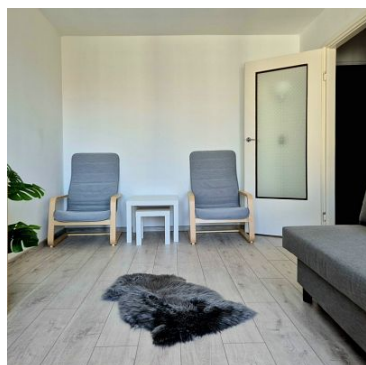


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **2 000** zł



Polecamy funkcjonalne, 2-pokojowe, rozkładowe mieszkanie z widną kuchnią i balkonem do wynajęcia w samym Centrum.

IDEALNE DLA: PARY, STUDENTÓW

Mieszkanie:

- * powierzchnia 36 m², IV piętro
- * pokój dzienny z rozkładaną sofą, TV, komodą, 2 fotelami i stolikiem
- * sypialnia z podwójnym łóżkiem

- * jasna kuchnia wyposażona w gazową kuchenkę, lodówkę, czajnik i podstawowe akcesoria kuchenne
- * łazienka z wanną, toaletą i pralką
- * korytarz z zabudowaną szafą
- * mieszkanie jest bardzo jasne i funkcjonalne
- * mieszkanie po odświeżeniu
- * ogrzewanie CO miejskie, mieszkanie jest ciepłe
- * orientacja okien na zachód

Okolica:

Mieszkanie znajduje się w ścisłym centrum Szczecina. W okolicy znajduje się dużo lokali usługowych, restauracji, sklepów, oddziałów banków oraz szkoła podstawowa, przedszkole i szkoły średnie, a także poczta, przychodnia, stacja paliw.

W niedalekiej odległości:

- Galeria Kaskada 1,2 km
- Deptak Bogusława 240 m
- Jasne Błonia 2 km
- Galeria Turzyn 1,4 km
- Plac Andersa 500 m

Mieszkanie jest idealnie usytuowane pod kątem studentów – w odległości 10 minut na pieszo od ZUT i Wydziału Budownictwa oraz Wydziału Inżynierii Mechanicznej. W najbliższej okolicy znajdziemy przystanki tramwajowe linii 4, 5, 7 oraz autobusowe linii 61, 62, 86, 87, 75. Dostępne miejsca parkingowe w Strefie B.

Ważne:

- * czynsz najmu 2000 PLN
- * kaucja 3000 PLN
- * czynsz administracyjny z zaliczkami na wodę i ogrzewaniem miejskim przy 2 osobach około 850 PLN
- * Prąd – wg zużycia
- * umowa na 12 miesięcy - najem okazjonalny (koszt notariusza 175pln) – pośrednik może udzielić pomocy w zapewnieniu wskazania adresowego.
- * biuro pobiera prowizję

We speak fluent English, so please don` t hesitate and contact us for more details.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas już dziś!**

Więcej ciekawych ofert znajdą Państwo na naszej stronie. **Serdecznie zapraszamy.**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego, ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, wobec czego zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Dlaczego my? Bo u nas czeka na Ciebie cały pakiet korzyści:

Pomagamy w sprzedaży, zakupie, wynajmie i zarządzaniu nieruchomościami
Gwarantujemy bezpłatną wycenę i wsparcie doradcy kredytowego
Sprzedajemy mieszkania wykonane pod klucz

Kupujemy nieruchomości za gotówkę "od ręki" (możliwa zamiana)

Umożliwiamy inwestycje o atrakcyjnej stopie zwrotu

Proponujemy dodatkowe korzyści za polecenie

Zapewniamy bezpieczeństwo transakcji

Współpracujemy z...

- doradcą kredytowym
- doradcą podatkowym
- projektantami wnętrz
- firmą remontową
- firmą transportową
- firmą sprzątającą
- stolarzem
- dekoratorem wnętrz
- fotografem
- ogrodnikiem
- salonem osłon okiennych...

... a także **bezpłatnie pomagamy naszym Klientom w zakupach materiałów w korzystnych cenach!**

Symbol	73/13324/OMW	Symbol SWO	443908
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	06.09.2024	Cena 	2 000, 00 PLN
Cena za m2	55, 56 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	bf. Królowej Jadwigi
Powierzchnia całkowita	36, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Podłączony gaz	
Lodówka		Piekarnik	
Domofon		Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**