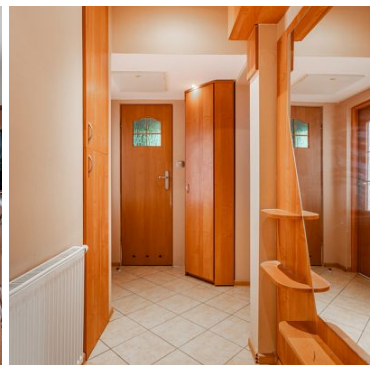


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 55,00 m²,

Szczecin, Drzetowo

Cena **2 100** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu trzypokojowego mieszkania położonego w dzielnicy Drzetowo-Grabowo, ul. Druckiego- Lubeckiego. Metraż to 55 m2.

Nieruchomość jest zlokalizowana na partrze trzypiętrowej kamienicy. Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania i w pełni umeblowane. W okolicy znajdują się sklepy, szkoły, przystanki autobusowe (linie 525, 526) i tramwajowe (linie 5), dzięki czemu wszystko jest pod ręką. Atutem lokalizacyjnym jest również bliskie położenie Wydziału Mechatroniki oraz Wydziału Mechaniki Politechniki Morskiej.

Mieszkanie składa się z trzech niezależnych pokoi oraz przedpokoju, łazienki i kuchni. Kuchnia wyposażona jest w

kuchenkę gazową, piekarnik, okap, lodówkę z zamrażarką, zmywarkę, zlewozmywak oraz meble kuchenne. W każdym z pokoi mamy do dyspozycji kanapę lub łóżko z opcją spania oraz komody i szafki w dwóch pokojach mamy do dyspozycji biurka.

Łazienka składa się z toalety umywalki, szafek, lustra oraz wanny. Mieszkanie jest ogrzewane za pomocą pieca gazowego.

Opłaty*:

najem: 2 100 zł

czynsz: 812,23 zł

prąd i gaz: według zużycia

kaucja: 3 500 zł

*Opłaty uwzględniają rabat za płatność w terminie.

Jeśli jesteś osobą młodą, bezkonfliktową, dbasz o porządek i szukasz dobrego miejsca dla siebie - skontaktuj się!

Zadzwoń już teraz i umów się na oglądanie!

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 80.82; EK - końcową (kWh/m²*rok): 100.42; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 113.92; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.02; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;

Symbol	298/10212/OMW	Symbol SWO	443935
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.09.2026	Cena 	2 100, 00 PLN
Cena za m2	38, 18 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Drzetowo	Powierzchnia całkowita	55, 00 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podłączony gaz	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Nr Licencji	22214



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**