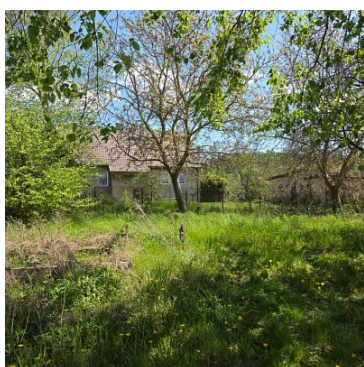


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 000,00 m²,
Widuchowa
Cena **300 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni 3000 m² , położona w malowniczej miejscowości Widuchowa, zaledwie 15 km od Gryfina i około 40 km od Szczecina.

Nieruchomość znajduje się w wyjątkowej lokalizacji, po drugiej stronie ulicy przepływa rzeka Odra, co nadaje temu miejscu niepowtarzalny klimat. To idealna propozycja dla osób poszukujących ciszy, spokoju i bliskości natury, a jednocześnie dogodnego dojazdu do większych miejscowości.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- powierzchnia 3000 m²
- kształt , regularny prostokąt
- lokalizacja: Widuchowa, ok. 15 km od Gryfina
- media dostępne w drodze
- na działce znajduje się stary dom przeznaczony do rozbiórki
- spokojna, zielona okolica w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej

Działka oferuje wiele możliwości zagospodarowania. Jej duża powierzchnia, regularny kształt oraz położenie w otoczeniu zieleni sprawia, że jest to doskonałe miejsce na stworzenie wymarzonego domu.

Na działkę został złożony wniosek o WZ, do końca roku 2026 r. powinny zostać wydane.

Zapraszam do kontaktu oraz osobistego zapoznania się z ofertą.

Przekonaj się, jak duży potencjał kryje w sobie ta wyjątkowo położona nieruchomość.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi OFERTY HANDOWEJ w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	ROY04767	Symbol SWO	443965
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Nieruchomość dostępna od	12.10.2026
Cena 	300 000, 00 PLN	Cena za m2	100, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Widuchowa	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Powierzchnia działki	3 000, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	21, 30	Długość działki (mb.)	140, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Nr Licencji	18591		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**