A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

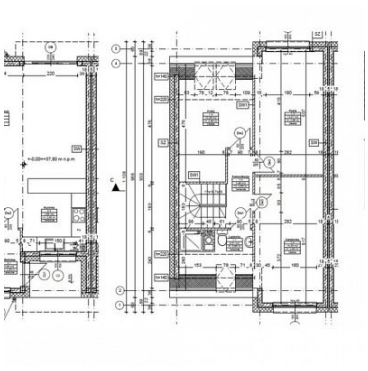
DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 92,27 m^2, pow. działki: 227,00 m^2,
Mierzyn

Cena **919 000** zł











Zapraszamy do zapoznania się z inwestycją domów w zabudowie bliźniaczej w Mierzynie. Kameralna okolica niskiej jednorodzinnej zabudowy z widokiem na staw.
Został już ostatni bliźniak!

Do każdego domu przynależą 2 miejsca parkingowe.

Nieruchomość o powierzchni 92,27 mkw, na którą składa się:
Na parterze:
- wiatrołap - 3,28 mkw

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

- toaleta - 3,72 kw
- spiżarnia - 0,82 mkw
-kuchnia - 7,86 mkw
- salon z komunikacją - 30,01 mkw

Na piętrze:

- komunikacja - 3,48 mkw
- łazienka - 4,51 mkw
- pokój 1 - 14,39 mkw
- pokój 2 - 13,97mkw
- pokój 3 - 10,23 mkw

Ogródek ok. 80 mkw.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Rozprowadzenie ogrzewania w podłodze ze sterowaniem z jednego głównego sterownika.
Woda i kanalizacja miejska.

Przewidywane zakończenie prac budowlanych III kw. 2026r.
Kupujący zwolniony z 2% pcc.

Zapraszam na prezentację!

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**HES29422**	Stan budynku	**DEWELOPERSKI**
Symbol SWO	**443986**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**	Cena	**919 000, 00 PLN**
Cena za m2	**9 212, 09 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Miejscowość	**Mierzyn**
Powierzchnia całkowita	**92, 27 m²**	Powierzchnia działki	**227, 00 m²**
Powierzchnia użytkowa	**92, 27 m²**	Rodzaj domu	**BLIŹNIACZY**
Rok budowy	**2025**	Standard	**DEWELOPERSKI**
Materiał ścian	**BLOCZKI BETONOWE**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Liczba łazienek	**1**	Liczba WC	**1**
Liczba pokoi	**4**	Ilość pięter [wliczając parter]	**1**
Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY,**	Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE,**
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA,**	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE, ,**
Pokrycie dachu	**DACHÓWKA**	Garaż	✓
Nr Licencji	**22206**		

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**