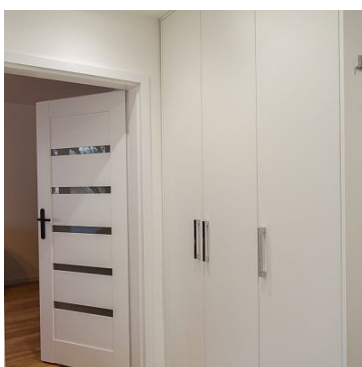
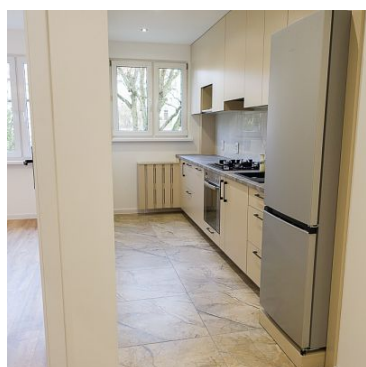


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,00 m²,

Szczecin, Książąt Pomorskich

Cena **2 600** zł



WOLNE OD 2 LISTOPADA. Na Os. Książąt Pomorskich 2 pokojowe mieszkanie po remoncie o powierzchni 46 m² z oddzielną kuchnią i łazienką oraz z przedpokojem z szafą. I piętro niskiego budynku z roku 1985.

OPIS MIESZKANIA: Pokój 18,5 m² z wyjściem na spory balkon, częściowo umeblowany pokój 12 m² nieumeblowany, kuchnia z nową zabudową i urządzeniami o pow. 7 m². Ściany glazura, terakota. Łazienka 3 m² z prysznicem, umywalką z szafką, WC, nową pralką INDESIT w nowej glazurze i terakocie. Przedpokój 5 m², na podłodze nowa terakota.

Nowe drzwi wewnętrzne i wejściowe.

Wszystkie okna od strony wschodniej z widokiem na obszerne zielone podwórkę z drzewami. W pokojach nowe okna PCV meble z lat 80 tych.

W kuchni nowa zabudowa meblowa, nowe urządzenia AGD: kuchenka z piekarnikiem, zlewozmywak, lodówka z zamrażarką.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Miejsce jest spokojne, niedaleko ulica Warcisława z komunikacją autobusową. Sklepy w pobliżu. Niedaleko Park Kasprowicza ok. 15 minut na piechotę.

KOSZT WYNAJMU: 2600 zł, czynsz do spółdzielni w wysokości z zaliczkami na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Kaucja 4000 zł.

PREZENTACJA PO 1 LISTOPADA.

OGÓLNE WARUNKI:

Cena: 2600 PLN; Powierzchnia: 46; Cena za m²: 56.52 PLN; Czynsz administracyjny: 700 PLN; Dostępne od: 2026-11-02; Materiał: Wielka Płyta; Wyposażona kuchnia; Balkon; Cena za parking naziemny (miejsce): PLN; Cena za parking podziemny (miejsce): PLN; Cena z miejscami parkingowymi: 2600 PLN; Cena powierzchni dodatkowych: PLN; Cena z wszelkimi dodatkami: 2600 PLN; Rynek: Wtórny;

OPIS BUDYNKU:

Rodzaj budynku: Niski blok; Stan budynku: Dobry; Rok budowy: 1985; Liczba pięter: 4; Droga dojazdowa: Asfaltowa; Internet; Telewizja kablowa; Gaz; Prąd; Kanalizacja;

STANDARD MIESZKANIA:

Stan nieruchomości: Bardzo dobry; Piętro: 1; Umeblowane; Wysokość pomieszczeń (cm): 250; Umeblowanie: Tak; Gorąca woda: Wodociąg miejski; Rodzaj ogrzewania: CO miejskie; Telefon;

POMIESZCZENIA - POKOJE:

Liczba pokoi: 2; Powierzchnie pokoi: 18,5+12; Podłogi w pokojach: Panele; Powierzchnia kuchni: 7; Typ kuchni: Oddzielna; Wyposażenie kuchni: Meble w zabudowie kuchennej, Lodówka, Okap, Piekarnik, Płyta grzewcza gazowa, Zlewozmywak; Podłogi w kuchniach: Terakota; Liczba łazienek: 1; Powierzchnie łazienek: 3; Wyposażenie łazienek: Pralka, Pysznica, Umywalka, WC; Podłogi w łazienkach: Terakota; Ściany w łazienkach: Glazura; Powierzchnia przedpokoju: 5; Kierunek okien w pokojach: Wschód;

POWIERZCHNIA DODATKOWA:

Liczba balkonów: 1; Powierzchnie balkonów: 4;

POMIESZCZENIE DODATKOWE:

Piwnica;

Symbol	FKT25326	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	444002	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	02.11.2026
Cena 	2 600, 00 PLN	Cena za m2	56, 52 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Książąt Pomorskich
Ulica	ul. Sosnowa	Powierzchnia całkowita	46, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1985
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnie kuchni	7 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	3 m²
Liczba pokoi	2	Powierzchnie pokoi	18, 5+12 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji	250, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Linia telefoniczna	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	4 m²
Widok na wschód	✓	Nr Licencji	151
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, PRALKA, PRYSZNIC,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**