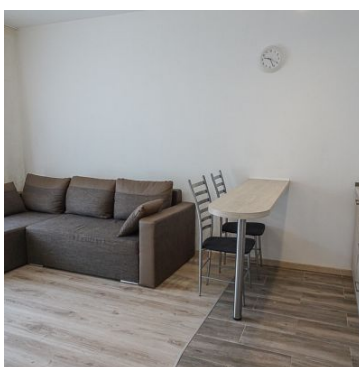
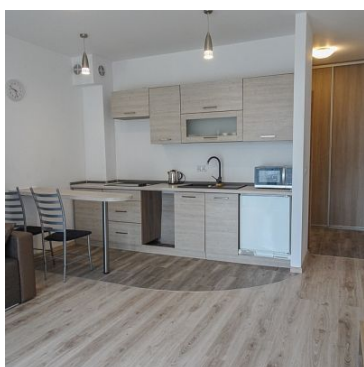


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 27,80 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **2 000** zł



Dostępne od 2 LISTOPADA eleganckie studio w nowym budynku z 2015 roku. Na parterze, bez barier architektonicznych. Pokój z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon. Łazienka w nowoczesnej glazurze i terakocie w niej pralka, wanna, umywalka, WC. Kuchnia w zabudowie meblowej i urządzeniami AGD - kuchenka elektryczna z płytą ceramiczną, okap, zlewozmywak, lodówka). W przedpokoju szafa. Duży balkon od strony południowej. Pokój umeblowany: rozkładana sofa, stół z krzesłami, komoda. Czynsz 2000 zł+220 zł czynsz do zarządcy +prąd + gaz. Kaucja 2500 zł. Ogrzewanie gazowe. Budynek na nowym osiedlu, zadbanym, zagospodarowanym. Blisko linia tramwajowa i autobusowa. Miejsce dobrze skomunikowane z Pomorzaniem, Centrum, Przecławiem.

Elegant studio in a new building from 2015. On the ground floor, without architectural barriers. Room with kitchenette and exit to the balcony. Bathroom in modern tiles and terracotta in it washing machine, bathtub, sink, toilet. Kitchen with built-in furniture and household appliances - electric cooker with ceramic hob, hood, sink, fridge). Wardrobe in the hall. Large balcony on the south side. Furnished room: sofa bed, table with chairs, chest of drawers. Rent PLN 2000 + PLN 220 rent to the manager + electricity + gas. Deposit PLN 2500. Gas heating. Building in a new, well-kept, developed estate. Nearby tram and bus lines. Place well connected with Pomorzany, Centrum, Przecław.

OGÓLNE WARUNKI:

Cena: 2000 PLN; Powierzchnia: 27.8; Cena za m2: 46.76 PLN; Czynsz administracyjny: 220 PLN; Dostępne od: 2026-11-02; Materiał: Cegła; Wyposażona kuchnia; Balkon; Cena za parking naziemny (miejsce): PLN; Cena za parking podziemny (miejsce): PLN; Cena z miejscami parkingowymi: 2000 PLN; Cena powierzchni dodatkowych: PLN; Cena z wszelkimi dodatkami: 2000 PLN; Rynek: Wtórny;

OPIS BUDYNKU:

Rodzaj budynku: Niski blok; Stan budynku: Idealny; Rok budowy: 2015; Liczba pięter: 4; Droga dojazdowa: Asfaltowa; Winda; Internet; Telewizja kablowa; Gaz; Prąd; Kanalizacja; Siła;

STANDARD MIESZKANIA:

Stan nieruchomości: Idealny; Umeblowane; Wysokość pomieszczeń (cm): 250; Umeblowanie: Tak; Gorąca woda: Piec gazowy; Rodzaj ogrzewania: CO własne;

POMIESZCZENIA - POKOJE:

Liczba pokoi: 1; Powierzchnie pokoi: 18; Podłogi w pokojach: Panele; Powierzchnia kuchni: 6; Typ kuchni: Aneks; Wyposażenie kuchni: Meble w zabudowie kuchennej, Lodówka, Okap, Piekarnik, Płyta grzewcza elektryczna, Zlewozmywak, Zamrażarka; Podłogi w kuchniach: Panele; Liczba łazienek: 1; Powierzchnie łazienek: 4; Wyposażenie łazienek: Pralka, Wanna, Umywalka, WC, Grzejnik drabinkowy; Podłogi w łazienkach: Terakota; Ściany w łazienkach: Glazura; Powierzchnia przedpokoju: 5; Podłogi w przedpokojach: Panele; Kierunek okien w pokojach: Południe;

POWIERZCHNIA DODATKOWA:

Liczba balkonów: 1; Powierzchnie balkonów: 6;

Symbol	FKT25327	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	444004	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	02.11.2026
Cena 	2 000, 00 PLN	Cena za m2	46, 76 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	ul. Stefana Lewandowskiego	Powierzchnia całkowita	27, 80 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2015
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnie kuchni	6 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	4 m²
Liczba pokoi	1	Powierzchnie pokoi	18 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji	250, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	6 m²
Widok na południe	✓	Nr Licencji	151
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, PRALKA,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**