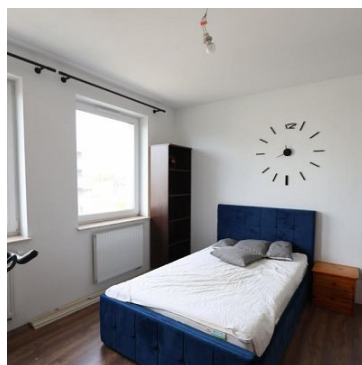
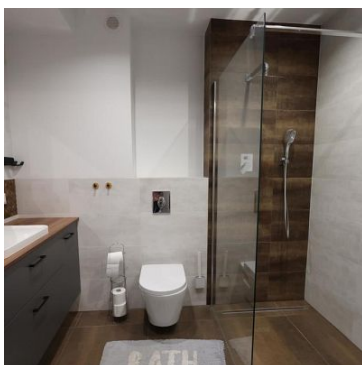
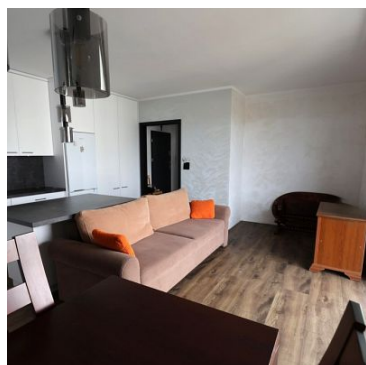


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,52 m²,
łobez

Cena **2 500** zł



Zapraszamy do zapoznania się z atrakcyjną ofertą 2 - pokojowego mieszkania na wynajem w nowym bloku z windą w Łobzie.

Mieszkanie całkowicie wyposażone, dostępne jest od zaraz.

Lokal mieszkalny o powierzchni ok 52 m² znajduje się na 3 piętrze.

Składa się z następujących pomieszczeń:

- otwarta kuchnia z salonem,

- sypialnia,
- łazienka,
- przedpokój.

STANDARD:

- * pokoje - podłoga - panele, ściany - malowane,
- * aneks kuchenny - podłoga - panele,
- * łazienka - podłoga - terakota, ściany - glazura i malowane,
- * przedpokój - podłoga - terakota, ściany - malowane,
- * okna PCV,

WYPOSAŻENIE:

- kuchnia - meble kuchenne wraz z niezbędnym sprzętem AGD - kuchenka gazowa wraz z elektrycznym piekarnikiem, okap, zlewozmywak, lodówka, zmywarka.
- sypialnia i salon - umeblowanie jest widoczne na zdjęciach,
- łazienka - prysznic, umywalka, szafki łazienkowe, pralka, piec gazowy.

KOSZTY WYNAJMU:

- * czynsz najmu dla właściciela - 2.500,00 zł - płatny co miesiąc,
- * czynsz do zarządcy budynku - ok. 300,00 zł - płatne co miesiąc (przy 1 osobie), w tym: opłata administracyjna, zimna woda, odprowadzanie nieczystości, śmieci, utrzymanie części wspólnych - płatny co miesiąc,
- * gaz - wg zużycia - płatny co 2 miesiące,
- * prąd - wg zużycia - płatny co 2 miesiące,

Dodatkowo przy podpisaniu umowy najmu płatne jednorazowo

- * KAUCJA - dwumiesięczny czynsz - w 100 % zwrotna, gdy lokal mieszkalny oddany zostanie w takim samym stanie, jak w dniu przekazania Najemcy,
- * wynagrodzenie dla biura nieruchomości,

Preferowany rodzaj umowy - najem okazjonalny.

Czas trwania umowy - minimum 1 rok.

Zapraszamy na prezentacje !!!

Symbol	MNI22281	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	444105	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.10.2026
Cena 	2 500, 00 PLN	Cena za m2	48, 52 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Łobez	Ulica	ul. gen. Józefa Bema
Powierzchnia całkowita	51, 52 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2021	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	10795



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**