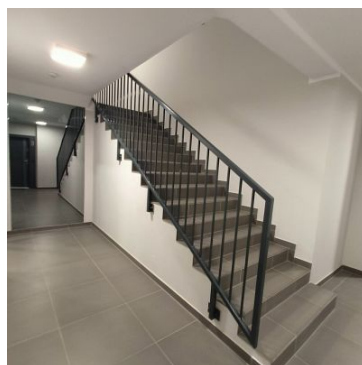
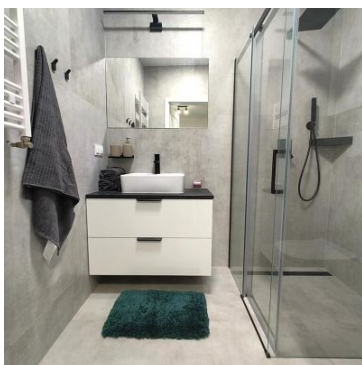
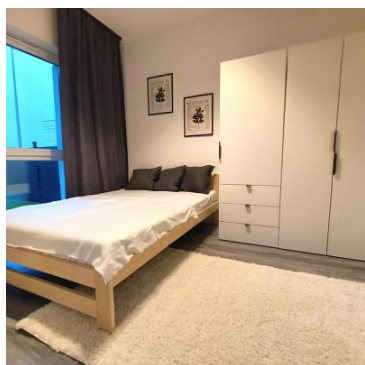


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30,50 m²,

Szczecin, Żelechowa

Cena **449 000** zł



Zapraszam do zapoznania się ofertą mieszkania dwupokojowego z ogródkiem, ul. Małe Błonia, Żelechowa. Mieszkanie o pow. 30,50 m², położone na parterze nowoczesnego budynku z 2025 roku. Mieszkanie wyróżnia się wysokim standardem wykończenia, funkcjonalnym układem pomieszczeń oraz dostępem do prywatnego ogródka, który stanowi doskonałą przestrzeń do relaksu i spędzania wolnego czasu. **Nieruchomość sprzedawana jest z miejscem postojowym.**

Układ i wyposażenie mieszkania Lokal składa się z:

- przestronnego salonu połączonego z nowoczesnym aneksem kuchennym,
- sypialni,
- łazienki z prysznicem,

Z salonu prowadzi bezpośrednie wyjście na ogródek, który zapewnia prywatność i poczucie przestrzeni. Mieszkanie jest w pełni wykończony i wyposażony w nowoczesne meble oraz sprzęt AGD wysokiej jakości. Zastosowane materiały wykończeniowe gwarantują trwałość oraz estetyczny, elegancki wygląd wnętrza.

Standard i wyposażenie:

- wysoki standard wykończenia,
- kuchnia w zabudowie ze sprzętem AGD,
- łazienka z kabiną prysznicową,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
- ogródek.
- miejsce postojowe.

Mieszkanie jest jasne, przytulne i bardzo ekonomiczne w utrzymaniu.

Lokalizacja Osiedle Małe Błonia to nowoczesna inwestycja położona w spokojnej, zielonej części dzielnicy Żelechowa.

Okolica jest doskonale skomunikowana z centrum miasta – w pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, punkty usługowe, szkoły i tereny rekreacyjne.

To miejsce łączy zalety życia w mieście z ciszą i spokojem kameralnego osiedla.

Podsumowanie - Nowoczesne, dwupokojowe mieszkanie z ogródkiem w spokojnej i dobrze skomunikowanej części miasta.

Zapraszam na prezentacje mieszkania

Symbol	INW35548	Symbol SWO	444124
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	16.10.2026	Cena 	449 000, 00 PLN
Cena za m2	14 721, 31 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Żelechowa	Ulica	ul. Małe Błonia
Powierzchnia całkowita	30, 50 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2025	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnie pokoi	2 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Winda w nieruchomości	✓	Domofon	✓
Garaż	✓	Ogródek	✓
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**