A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 125,00 m^2,

Szczecin, Centrum

Cena **1 190 000** zł











Mieszkanie położone w ścisłym Centrum miasta w bliskim sąsiedztwie C.H.Kaskada.

Mieszkanie doskonałe pod prowadzenie działalności biurowej, gabinety itd. ze względu na swoje położenie . Możliwość zrobienia bezpośredniego wejścia z ulicy.

Mieszkanie znajduje się na parterze w kamienicy , która przeszła remont(nowa elewacja , nowa brama , piękna klatka schodowa) .
4 pokoje - 2 pokoje od frontu, 2 od podwórka.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Trzy pokoje mają zachowaną piękną oryginalną sztukaterię , w dużym pokoju znajduje się kominek.
Podłogi drewniane oryginalne(polakierowane), drzwi oryginalne- odrestaurowane, okna drewniane nowe.

Czynsz do zarządcy ok. 400zł (bez ścieków ze ściekami 650zł)+gaz+prąd.
Meble , które znajdują się w pokojach zostaną usunięte.
Mieszkanie z klimatem i dużym potencjałem.
Polecam.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**KOM33109**	Symbol SWO	**443883**
Rodzaj nieruchomości	**OBIEKT**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Nieruchomość dostępna od	**07.10.2026**	Cena	**1 190 000, 00 PLN**
Cena za m2	**9 520, 00 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Miejscowość	**Szczecin**
Dzielnica - osiedle	**Centrum**	Powierzchnia całkowita	**125, 00 m²**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Wartość udziału w działce	**1**
Rodzaj budynku	**KAMIENICA**	Rok budowy	**1938**
Materiał ścian	**CEGŁA**	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	**3**	Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY,**
Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE,**	Podpiwniczenie /piwnica	**PIWNICA**
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Internet	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Komunikacja miejska	**w pobliżu**	Nr Licencji	**2531**
Stan budynku	**BARDZO DOBRY**		

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**