A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,57 m^2,

Warzymice

Cena **2 500** zł











Bardzo ładne 2 - pokojowe mieszkanie 42 m2 z ogródkiem na strzeżonym "Tęczowym Osiedlu " w Warzymicach - 6 km od centrum Szczecina. Budynek z cegły z 2004 roku. Salon połączony z kuchnią, z którego jest wyjście na balkon 4 m2 i dalej kilkoma schodami do ogródka, sypialnia ok. 12 m2, łazienka z wc o powierzchni 5 m2 i przedpokój. Mieszkanie całkowicie umeblowane i wyposażone. W pokoju wypoczynek, stół, 4 krzesła, komoda, witryna, w kuchni ładna zabudowa z lodówką z zamrażarką, zmywarką, kuchenką elektryczną z płytą ceramiczną, mikrowellą, czajnikiem elektrycznym. Wszystkie urządzenia wysokiej jakości. W sypialni łóżko 2 - osobowe, szafa. W łazience kabina prysznicowa, umywalka, pralka. W przedpokoju szafa typu KOMANDOR. W oknach rolety antywłamaniowe opuszczane elektrycznie. Czynsz 2500 zł + czynsz do wspólnoty 600 zł (zawiera zaliczkę na ogrzewanie z lokalnej kotłowni i ciepłą wodę oraz zimną wodę) dodatkowo energia elektryczna, internet.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Kaucja 4000 zł. Umowa najmu okazjonalnego.
Do wydania od zaraz.
OGÓLNE WARUNKI:
Cena: 2500 PLN; Powierzchnia: 42.57; Cena za m2: 58.73 PLN; Czynsz administracyjny: 600 PLN; Dostępne od: 2026-10-28; Materiał: Cegła; Wyposażona kuchnia; Balkon; Cena za parking naziemny (miejsce): PLN; Cena za parking podziemny (miejsce): PLN; Cena z miejscami parkingowymi: 2500 PLN; Cena powierzchni dodatkowych: PLN; Cena z wszelkimi dodatkami: 2500 PLN; Rynek: Wtórny;

OPIS BUDYNKU:
Rodzaj budynku: Niski blok; Stan budynku: Bardzo dobry; Rok budowy: 2004; Liczba pięter: 2; Droga dojazdowa: Asfaltowa; Parking naziemny; Teren ogrodzony; Teren strzeżony; Osiedle strzeżone; Internet; Telewizja kablowa; Prąd; Kanalizacja; Siła;

STANDARD MIESZKANIA:
Stan nieruchomości: Bardzo dobry; Umeblowane; Wysokość pomieszczeń (cm): 250; Umeblowanie: Tak; Gorąca woda: Wodociąg miejski; Rodzaj ogrzewania: CO miejskie; Ogród;

POMIESZCZENIA - POKOJE:
Liczba pokoi: 2; Powierzchnie pokoi: 18+14; Podłogi w pokojach: Panele, Terakota; Powierzchnia kuchni: 8; Typ kuchni: Aneks; Wyposażenie kuchni: Meble w zabudowie kuchennej, Lodówka, Pralka, Zmywarka, Okap, Piekarnik, Mikrofalówka, Płyta grzewcza elektryczna, Zlewozmywak, Kuchenka elektryczna, Zamrażarka; Podłogi w kuchniach: Terakota; Liczba łazienek: 1; Powierzchnie łazienek: 5; Wyposażenie łazienek: Pralka, Prysznic, Umywalka, WC, Grzejnik drabinkowy; Podłogi w łazienkach: Terakota; Sciany w łazienkach: Glazura; Podłogi w przedpokojach: Terakota;

POWIERZCHNIA DODATKOWA:
Liczba balkonów: 1; Powierzchnie balkonów: 4; Powierzchnie tarasów: 8;

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**FKT25337**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Symbol SWO	**444351**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**28.10.2026**
Cena	**2 500, 00 PLN**	Cena za m2	**58, 73 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Miejscowość	**Warzymice**	Powierzchnia całkowita	**42, 57 m²**
Rodzaj budynku	**BLOK**	Rok budowy	**2004**
Standard	**BARDZO DOBRY**	Materiał ścian	**CEGŁA**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Powierzchnie kuchni	**8 m²**
Liczba łazienek	**1**	Powierzchnie łazienek	**5 m²**
Liczba pokoi	**2**	Powierzchnie pokoi	**18+14 m²**
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	**2**
Wysokość kondygnacji	**250, 00 cm**	Umeblowanie	**PEŁNE**
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Ogrodzenie	**PEŁNE**	Ogródek	✓
Ilość balkonów	**1**	Powierzchnie balkonów	**4 m²**
Powierzchnie tarasów	**8 m²**	Nr Licencji	**151**
Wyposażenie łazienki (wykaz)	**WC, UMYWALKA, PRYSZNIC, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY,**	Kuchenka mikrofalowa	✓

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**