A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

# MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,13 m$^2$,

Szczecin, Pomorzany

Cena **2 500** zł











Super lokalizacja!! Na wynajem 2-pokojowe mieszkanie 50,13 m² | Szczecin, Pomorzany | ul. Milczańska
Cena: 2 500 zł
Na wynajem jasne, rozkładowe mieszkanie o powierzchni 50,13 m², położone na 2 piętrze budynku z 2019 roku, przy ul. Milczańskiej na Pomorzanach.
Mieszkanie jest utrzymane w bardzo dobrym stanie i ma funkcjonalny układ, dzięki czemu stanowi wygodne miejsce do zamieszkania zarówno dla pary, jak i rodziny.
Najważniejsze atuty nieruchomości:
● 50,13 m² powierzchni,
● 2 pokoje,

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

● funkcjonalny, rozkładowy układ,
● balkon,
● winda w budynku,
● łazienka z kabiną natryskową i grzejnikiem drabinkowym,
● łazienka wykończona w jasnej kolorystyce i glazurze,
● okna drewniane nowego typu, przeciwwłamaniowe,
● ogrzewanie CO miejskie,
● budynek z cegły,
● ogrodzony teren z domofonem,
● parking na terenie nieruchomości – dostępna niewielka liczba miejsc postojowych, co zapewnia możliwość wygodnego parkowania mieszkańcom.

Opłaty: czynsz do właściciela : 2500 zł, czynsz administracyjny ok. 700 zł ( zawiera zaliczki na wodę ciepłą i zimną, ogrzewanie), co drugi miesiąc prąd

Nieruchomość łączy wygodny układ, nowoczesne budownictwo i funkcjonalne udogodnienia, a balkon, winda, ogrodzony teren oraz możliwość parkowania stanowią dodatkowe atuty codziennego użytkowania.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji mieszkania.

Kaucja: 2500 zł

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | **KOM33124** | Stan budynku | **BARDZO DOBRY** |
| Symbol SWO | **444418** | Rodzaj nieruchomości | **MIESZKANIE** |
| Rodzaj transakcji | **WYNAJEM** | Status | **oferta aktualna** |
| Rodzaj rynku | **WTÓRNY** | Nieruchomość dostępna od | **30.10.2026** |
| Cena | **2 500, 00 PLN** | Cena za m2 | **49, 87 PLN** |
| Kraj | **POLSKA** | Województwo | **ZACHODNIOPOMORSKIE** |
| Miejscowość | **Szczecin** | Dzielnica - osiedle | **Pomorzany** |
| Ulica | **ul. Milczańska** | Powierzchnia całkowita | **50, 13 m²** |
| Rodzaj budynku | **BLOK** | Rok budowy | **2019** |
| Standard | **IDEALNY** | Materiał ścian | **CEGŁA** |
| Liczba łazienek | **1** | Droga dojazdowa | **ULICA OSIEDLOWA** |
| Liczba pokoi | **2** | Piętro | **2** |
| Ilość pięter [wliczając parter] | **5** | Źródło c.w. | **SIEĆ MIEJSKA,** |
| Ogrzewanie | **C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,** | Winda w nieruchomości | ✓ |
| Internet | ✓ | Telewizja kablowa | ✓ |
| Lodówka | ✓ | Pralka | ✓ |
| Zmywarka | ✓ | Monitoring | ✓ |
| Domofon | ✓ | Rodzaj okien | **NOWE DREWNIANE,** |
| Rodzaj podłogi | **PANELE,** | Ogrodzenie | **PEŁNE** |
| Ilość balkonów | **1** | Najbliższy basen | **w pobliżu** |
| Najbliższy sklep | **w pobliżu** | Najbliższe przedszkole | **w pobliżu** |
| Najbliższa Szkoła Podstawowa | **w pobliżu** | Najbliższa uczelnia wyższa | **w pobliżu** |
| Komunikacja miejska | **w pobliżu** | Najbliższa apteka | **w pobliżu** |
| Nr Licencji | **1532** | Najbliższy szpital | **w pobliżu** |

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Najbliższy bank | **w pobliżu** | Najbliższy plac zabaw | **w pobliżu** |
| Wyposażenie łazienki (wykaz) | **PRALKA, UMYWALKA, PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC,** | | |

Anna Wysokińska
+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**