A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 12,10 m^2,

Szczecin, os. Arkońskie

Cena **1 000** zł









Oferujemy do wynajęcia lokal biurowy o powierzchni 12,1 m², położony na drugim piętrze zadbanego, odnowionego budynku biurowego na Osiedlu Arkońskim w Szczecinie.

Budynek znajduje się w bardzo dobrym stanie technicznym, jest ogrodzony, monitorowany oraz objęty całodobową ochroną, co zapewnia komfort i bezpieczeństwo najemcom.

Lokal doskonale sprawdzi się jako biuro dla jedno- lub dwuosobowej firmy, miejsce pracy dla freelancera czy przedstawiciela handlowego. W budynku funkcjonują również inne biura i firmy, dzięki czemu nieruchomość ma typowo biznesowy charakter.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Najemcy mają możliwość korzystania ze wspólnych toalet oraz aneksu kuchennego.

Koszt najmu: 1 000 zł netto miesięcznie + energia elektryczna.

W cenie najmu zawarte są m.in.:

* ogrzewanie,
* sprzątanie części wspólnych,
* całodobowa ochrona i monitoring.

W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej oraz liczne miejsca postojowe.

Lokal dostępny od zaraz.

Zapraszam na prezentację.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**MEM22991**	Symbol SWO	**444488**
Rodzaj nieruchomości	**LOKAL**	Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Cena	**1 000, 00 PLN**	Cena za m2	**82, 64 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle	**os. Arkońskie**
Ulica	**ul. Harcerzy**	Powierzchnia całkowita	**12, 10 m²**
Usytuowanie lokalu	**W BUDYNKU**	Rodzaj budynku	**BIUROWIEC**
Rok budowy	**1980**	Materiał ścian	**YTONG**
Droga dojazdowa	**GŁÓWNA DROGA**	Piętro	**2**
Ilość pięter [wliczając parter]	**2**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA,**
Podłączony wodociąg	✓	Komunikacja miejska	**w pobliżu**
Nr Licencji	**10279**	Okres płatności (il.miesięcy)	**12**

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**