A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 174,00 m^2, pow. działki: 452,00 m^2,

Pobierowo

Cena **1 900 000** zł







Dziwnów – na sprzedaż Pensjonat z lodziarnią w centrum miejscowości | działka 452 m²

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w nadmorskiej miejscowości Dziwnów, przy ulicy Adama Mickiewicza, w województwie zachodniopomorskim, powiecie kamieńskim.

Nieruchomość obejmuje działkę o powierzchni 452 m², zabudowaną dwoma budynkami, wykazanymi w ewidencji gruntów i budynków.

Charakterystyka nieruchomości:

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Powierzchnia działki: 452 m²

Numer działki: 263

Budynek 1: powierzchnia zabudowy 83 m², trzy kondygnacje nadziemne

Budynek 2: powierzchnia zabudowy 91 m², dwie kondygnacje nadziemne

Łączna powierzchnia zabudowy: 174 m²

Nieruchomość zlokalizowana jest w Dziwnowie, miejscowości o charakterze nadmorskim i turystycznym.

Istniejąca zabudowa stwarza możliwość rozważenia różnych sposobów użytkowania nieruchomości. Aktualnie w budynku znajdują się w pełni wyposażone pokoje z łazienkami.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**ROY04811**	Symbol SWO	**444574**
Rodzaj nieruchomości	**OBIEKT**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Nieruchomość dostępna od	**09.11.2026**	Cena	**1 900 000, 00 PLN**
Cena za m2	**10 919, 54 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Miejscowość	**Pobierowo**
Powierzchnia całkowita	**174, 00 m²**	Powierzchnia działki	**452, 00 m²**
Rodzaj obiektu	**PENSJONAT**	Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY,**
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Ogrodzenie	**PEŁNE**
Nr Licencji	**18591**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**