A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

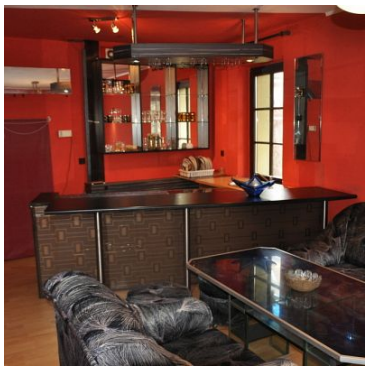
OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 180,00 m^2, pow. działki: 600,00 m^2,
Szczecin, Żelechowa

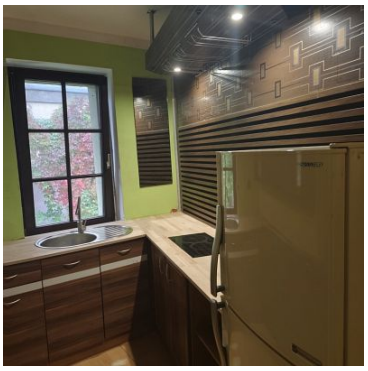
Cena **5 500** zł











Żelechowa. Wolno stojący dom o pow.uż 216m2 z dwoma niezależnymi wejściami na parter i na piętro.
Zapewniona także komunikacja wewnątrz domu z parteru na piętro.
Możliwość wydzielenia kawałka ogródka np.na plac zabaw.
Możliwość wynajęcia miejsc postojowych na ogrodzonej posesji.

Zgoda właściciela na prowadzenie działalności typu punkt przedszkolny, żłobek, biura.

4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki z wc.
Dom bez mebli. Jedynie kuchnie umeblowane i wyposażone w sprzęt agd.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Parter: bardzo duży salon o pow.ok.55m2 z tarasem (kominek); niezależna kuchnia z jadalnią; łazienka z kabiną prysznicową, umywalką, wc w glazurze i terakocie.

Piętro: 3 niezależne pokoje (duże, ustawne o pow. ok. 23, 20, 18m2); aneks kuchenny w hallu, umeblowany i wyposażony; bardzo duża łazienka razem z wc, z wanną z hydromasażem, kabiną prysznicową i umywalką w glazurze i terakocie.

Ogrzewanie i ciepła woda z nowego pieca gazowego.
Możliwość wynajęcia garażu pod budynkiem za dodatkową cenę.

Czynsz najmu 5500zł/mies + opłaty licznikowe wg zużycia (prąd, gaz, woda, śmieci).
Koszt ewentualnego wynajmu miejsca postojowego na posesji 1 szt/50zł/mies.
Kaucja 7.500zł.

Wolne od zaraz. Polecamy.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**POS22732**	Symbol SWO	**444596**
Rodzaj nieruchomości	**OBIEKT**	Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Nieruchomość dostępna od	**02.11.2026**	Cena	**5 500, 00 PLN**
Cena za m2	**30, 56 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Miejscowość	**Szczecin**
Dzielnica - osiedle	**Żelechowa**	Powierzchnia całkowita	**180, 00 m²**
Powierzchnia działki	**600, 00 m²**	Rodzaj budynku	**DOM**
Rok budowy	**2007**	Materiał ścian	**CEGŁA**
Ilość pięter [wliczając parter]	**1**	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Ogrodzenie	**PEŁNE**
Nr Licencji	**61**	Stan budynku	**DOBRY**

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**