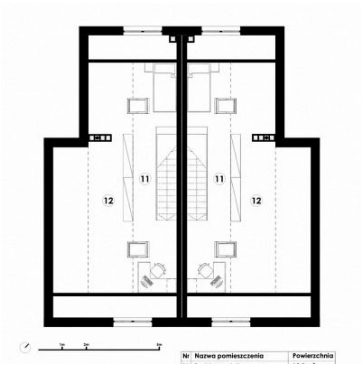
A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

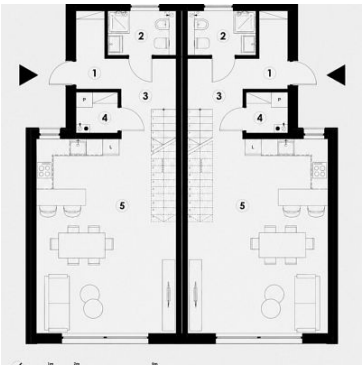
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 127,00 m^2, pow. działki: 292,00 m^2,
Bezrzecze

Cena **1 397 000** zł









Na sprzedaż nowoczesny dom w zabudowie bliźniaczej, położony w spokojnej części Bezrzecza, w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej, z dogodnym dojazdem do Szczecina.

Nieruchomość o powierzchni 127 m², usytuowana na działce 290 m², wyróżnia się nowoczesną architekturą, funkcjonalnym układem pomieszczeń oraz ogrodem z południową ekspozycją.

UKŁAD POMIESZCZEŃ

Parter:

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

* Przestronny salon z aneksem kuchennym – 36,4 m², z wyjściem do ogrodu

* Wiatrołap z garderobą

* Łazienka

* Pomieszczenie gospodarcze

* Komunikacja

Piętro:

* 3 niezależne sypialnie – 14,8 m², 9,8 m² i 8,3 m²

* Duża łazienka – 7,1 m²

* Komunikacja

Poddasze:

* Dodatkowa przestrzeń użytkowa

Przestrzeń do przechowywania

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY

Nowoczesna bryła budynku

Ogród od strony południowej

Funkcjonalny rozkład pomieszczeń

Dachówka ceramiczna

Ocieplenie styropianem grafitowym 15 cm

Ogrzewanie gazowe

Wszystkie media doprowadzone do budynku

Spokojna okolica z dogodnym dojazdem do Szczecina

Stan deweloperski – planowane oddanie w 2026 roku.

To idealna propozycja dla osób poszukujących nowoczesnego domu z ogrodem, łączącego komfort życia z bliskością miasta.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości!

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**ROY04812**	Stan budynku	**DEWELOPERSKI**
Symbol SWO	**444600**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**	Cena	**1 397 000, 00 PLN**
Cena za m2	**11 000, 00 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Miejscowość	**Bezrzecze**
Powierzchnia całkowita	**127, 00 m²**	Powierzchnia działki	**292, 00 m²**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Powierzchnia użytkowa	**127, 00 m²**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Rodzaj domu	**BLIŹNIACZY**
Rok budowy	**2026**	Standard	**DEWELOPERSKI**
Materiał ścian	**YTONG**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Liczba łazienek	**2**	Liczba pokoi	**4**
Ilość pięter [wliczając parter]	**1**	Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY,**
Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE,**	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA,**
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE,**	Pokrycie dachu	**DACHÓWKA CERAMICZNA**
Ogródek	✓	Nr Licencji	**18591**

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**