A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,60 m^2,

Szczecin, Pogodno

Cena **2 500** zł











Na wynajem w pełni wyposażone, komfortowe mieszkanie znajdujące się w dzielnicy Pogodno na ul. Sosabowskiego.
Nieruchomość wybudowana w 2017 roku, mieści się na 3 piętrze, w budynku z windą.

Mieszkanie o powierzchni 48,6 m2, na którą składają się:

- duży przestronny salon z wyjściem na balkon,
- otwarta na pokój kuchnia z meblami w zabudowie i sprzętem AGD,
- sypialnia z szafą, - łazienka z prysznicem,
- przedpokój z szafą w zabudowie. Mieszkanie zaprojektowane przez projektanta.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Wyposażenie widoczne na zdjęciach pozostaje na mieszkaniu, w tym: pralka.
Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
Pod budynkiem ogólnodostępny parking.

Opłaty:

- czynsz najmu: 2500 zł,
- czynsz administracyjny: 666 zł (woda ciepła i zimna, ścieki, śmieci, ogrzewanie itd.),
- prąd - według zużycia.

Dodatkowo:

- kaucja: **3500 zł.**

Polecam ze względu na świetną lokalizację i standard mieszkania.
Wymagana umowa najmu okazjonalnego.
Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy, która zapewnia spokój, jednocześnie oferując szybki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej. W najbliższym otoczeniu dostępne są uczelnia oraz tereny zielone sprzyjające aktywnemu wypoczynkowi. Lokalizacja gwarantuje wygodną komunikację z centrum oraz innymi częściami miasta, co czyni ją idealną zarówno dla rodzin, jak i osób pracujących.
To propozycja dla osób, które szukają połączenia wysokiego komfortu, przestrzeni oraz doskonałej lokalizacji w spokojnym otoczeniu.

Zapraszam na prezentację.
Oferta na wyłączność, nie szukaj dalej!

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**ELT34736**	Symbol SWO	**444603**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Cena	**2 500, 00 PLN**	Cena za m2	**51, 44 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle	**Pogodno**
Ulica	**Gen. Stanisława Sosabowskiego**	Powierzchnia całkowita	**48, 60 m²**
Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**	Rok budowy	**2017**
Standard	**BARDZO DOBRY**	Materiał ścian	**YTONG**
Typ kuchni	**PRZEŚWIT**	Liczba łazienek	**1**
Liczba pokoi	**2**	Piętro	**3**
Ilość pięter [wliczając parter]	**3**	Umeblowanie	**PEŁNE**
Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA,**	Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,**
Winda w nieruchomości	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE,**
Komunikacja miejska	**w pobliżu**	Nr Licencji	**27239**
Najbliższy szpital	**w pobliżu**	Najbliższy plac zabaw	**w pobliżu**

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**