A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48,80 m^2,

Szczecin, Dąbie

Cena **549 000** zł











Na sprzedaż przytulne, ciepłe i funkcjonalne 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 48,80 m2, położone na 2 piętrze niskiego bloku, w atrakcyjnej części Szczecina - Dąbiu.

Forma własności - spółdzielcze własnościowe bez KW

Mieszkanie jest odświeżone, zadbane i gotowe do wprowadzenia bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych. To idealna propozycja dla rodziny, pary, jak i osób poszukujących nieruchomości pod inwestycję.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w doskonale skomunikowanej części Szczecina Dąbia. W najbliższej okolicy znajdują się szkoły, przedszkola, sklepy, punkty usługowe, przystanki komunikacji miejskiej.
Pełna infrastruktura niezbędna do wygodnego życia.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- 3 pokoje - funkcjonalna przestrzeń do codziennego życia

- Powierzchnia 48,80 m2

- 2 piętro w niskim bloku

- Mieszkanie odświeżone, gotowe do zamieszkania

- Mieszkanie środkowe, ciepłe i przytulne

- Do mieszkania przynależna piwnica

- Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu , bez KW

- Cicha i spokojna lokalizacja- budynek usytuowany w drugiej linii zabudowy od ulicy

Zamieszkaj bez dodatkowych kosztów !

Nieruchomość nie wymaga remontu ani dodatkowych nakładów finansowych. Jest gotowe, aby nowi właściciele mogli od razu się wprowadzić i cieszyć się własnym miejscem.

Zapraszam do kontaktu oraz umówienia się na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi OFERTY HANDOWEJ w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**ROY04815**	Stan budynku	**DOBRY**
Symbol SWO	**444653**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**16.11.2026**
Cena	**549 000, 00 PLN**	Cena za m2	**11 250, 00 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle	**Dąbie**
Ulica	**Otwocka**	Powierzchnia całkowita	**48, 80 m²**
Rodzaj budynku	**BLOK**	Rok budowy	**1971**
Standard	**BARDZO DOBRY**	Materiał ścian	**WIELKA PŁYTA**
Typ kuchni	**ODDZIELNA**	Liczba łazienek	**1**
Liczba pokoi	**3**	Piętro	**2**
Ilość pięter [wliczając parter]	**4**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA,**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,**	Podpiwniczenie /piwnica	**PIWNICA**
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE,**
Rodzaj podłogi	**PANELE,**	Nr Licencji	**18591**
Wyposażenie łazienki (wykaz)	**PRALKA, PRYSZNIC, UMYWALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY,**		

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**