

INWESTYCJA NA SPRZEDAŻ

Gorzów Wielkopolski

Cena **4 100 000** zł



Oferta inwestorska w Gorzowie.


Ofertę sprzedaży stanowią zurbanizowane tereny niezabudowane o powierzchni 5 479 m², zlokalizowane w Gorzowie Wielkopolskim u zbiegu ulic Jagiellończyka i Dąbrowskiego.

Dla zbywanego terenu została wydana ostateczna decyzja o warunkach zabudowy dla budowy budynku mieszkalno- usługowo - biurowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Ponadto, właściciel uzyskał ostateczną decyzję zatwierdzającą projekt budowlany uzyskał pozwolenie na budowę budynku mieszkalno-usługowo-biurowego wraz z zagospodarowaniem terenu.

- Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych (PUM) - 6 058,56
 - Powierzchnia użytkowa lokali usługowych - 1 507,75
 - Powierzchnia komunikacji - 1 096,79
 - Powierzchnia pom. technicznych - 34,98
 - Kubatura netto mieszkań - 14 955, 78
-
- Ilość mieszkań - 111
 - Ilość lokali usługowych - 12

Unikatowa lokalizacja (centrum miasta!), nowatorski projekt inwestycji i niska cena sprzedaży to główne atuty oferty.

p.s.
Do wglądu dysponujemy kompletną dokumentacją techniczną.

Symbol	BON34606	Symbol SWO	375355
Rodzaj nieruchomości	INWESTYCJA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	4 100 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBUSKIE	Miejscowość	Gorzów Wielkopolski
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	319



Anna Wysokińska

+48 601 74 56 96
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**